

АДМИНИСТРАЦИЯ

Васильевского сельского поселения

Белогорского района

Республики Крым

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«28» ноября 2023 г село Васильевка № 275

**О проведении электронного аукциона по**

**продаже земельного участка, находящихся**

**в муниципальной собственности**

**Васильевского сельского поселения**

**Белогорского района Республики Крым**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, со статьями 39.11, 39.12, 39.16, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06..10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 26.06.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом Васильевского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка со следующими характеристиками:

Лот 1 – земельный участок с кадастровым номером 90:02:050102:821, площадью 144 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Васильевка, ул. А. Каманская, 58а, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: предпринимательство.

2. Определить способ продажи Объекта, установив при этом:

- открытой форму подачи предложений о цене;

- установить начальную цену по продаже земельного участка на основании ч. 12 Земельного кодекса Российской Федерации:

Лот 1 – 198 245,12 (сто девяносто восемь тысяч двести сорок пять рублей 12 копеек) рублей.

- величину повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона») Объекта, что составляет 3 % от начальной (минимальной) цены Объекта, с учетом требований ЗК РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

3. Определить сумму задатка 100 % от минимальной цены Объекта, что составляет 198 245,12 (сто девяносто восемь тысяч двести сорок пять рублей 12 копеек) рублей.

4. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона Специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНТ» (ИНН: 9102283668).

5. Подготовить и передать Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАНТ» (ИНН: 9102283668) настоящее Постановление, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по продаже Объекта, в т.ч. Поручение Организатору торгов на проведение торгов.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАНТ»:

- провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением, договором поручения на организацию и проведение торгов № 1 от 09.01.2023 г. и действующим законодательством;

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Председатель Васильевского сельского совета –

Глава администрации Васильевского сельского поселения

Белогорского района Республики Крым В.Д. Франгопулов